

一戸建	価格	2,300	(税込)	交通	東武野田線 梅郷駅 徒歩11分	所在 (住所表示)	野田市花井352
			万円				

野田市花井一戸建 平成18年11月築!! 北東側6m公道



- 平成27年7月リフォーム済み
- LD・Kおよび階段クロス張替え
 - ガス給湯器、キッチンガスコンロ交換
 - 1階トイレ交換
 - 和室畳表替え、襖・障子張替え
 - ハウスクリーニング実施
 - テラス塗替え

トヨタホーム(株)施工
軽量鉄骨造の家

- ★ロフト付き4LDK ★LD・K約18.8帖<上部吹抜け>
- ★豊富な収納スペース ★24時間換気システム
- ★カースペース2台!

このハウジングマップは概要紹介です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

生活伝言板

- 南部小学校まで約1,190m ●南部中学校まで約240m ●おっかさん食品館まで約990m
- ケーヨーデイツーまで890m ●マツモトキヨシまで約720m

土地	所有権 (公簿)	136.27	m ²	(41.22	坪)
	地目 (宅地)				
地	地勢 (平坦)				
	接面道路 (公道)				
建	方位・道路幅員 (北東側6m公道)				
	道路面より (平坦)	舗装 (完全)			
物	構造 (軽量鉄骨造)	2階建			
	建築 (平成18年11月)	増改築			
制	1階 (60.37 m ²)	2階 (50.87 m ²)			
	その他 ()	(m ²)			
限	合計 (公簿)	111.24	m ²	(33.65	坪)
	間取り (4LDK+ロフト)				
施	建ぺい率	50	%	容積率	100 %
	用途地域 (第一種低層住居専用地域)				
設	高度地区 ()	防火地域 ()			
	都市計画 (市街化区域)				
引	土地区画整理事業 (計画無)	計画道路 (無)			
	その他法令上の制限 (建築基準法22条指定区域)				
備	水道 (公営)	ガス (都市ガス)			
	汚水 (本下水)				
考	雑排水 (本下水)				
	駐車スペース (有)				
考	現況 (空家)				
	期日 ()	即可			

※緑色の場合、付帯不動産に別々の消費税が加算されます。

取引態様：仲介

「根を養えば、樹はおのずから育つ」
お客様の「暮らしの根」を
養うお手伝いをしたい。
そんな気持ちの樹の根不動産です。



(社) 千葉県宅地建物取引業協会会員 千葉県知事免許(2)第15765号

株式会社 **樹の根不動産**

千葉県流山市南流山4-2-21加藤ビル2階

TEL : 04-7157-7767

FAX : 04-7157-7768